



SATELLITE OFFICE

CASUAL. LUXURY. WORKSPACES.



Was Sie
auch machen.
Machen Sie
es bei uns.



GIRARDET HAUS DÜSSELDORF

KÖNIGSALLEE 27, 40212 DÜSSELDORF



BERLIN. DÜSSELDORF. FRANKFURT. HAMBURG. MÜNCHEN. STUTTGART. ZÜRICH. GENÈVE. MILANO.



Wenn das Girardet Haus zum Erfolgreich wird.

ALLE HIGHLIGHTS AUF EINEN BLICK.

- **Absolute Premiumadresse** – Bester Standort im Herzen der Stadt
- **Mehrsprachiges, starkes Team** mit erstklassiger Ausbildung für: Rezeption, Büroassistenz, Planung und Durchführung von Meetings. **Leistungsstark** mit dem richtigen Mindset für allerhöchste Dienstleistungsansprüche
- **48 exklusive Büros. Design trifft auf Funktion für Wohlbefinden:** höhenverstellbare Schreibtische, ergonomische Sessel, mobile Apothekerschränke und Caddys
- Elegante **Kaminlounge** und 5 Highend-**Konferenzräume**
- Klimatisierte, private **Phonebooths**
- **Silent Cubes** mit Schallschutz für kleine Meetings oder Telefonate
- **Digital Rooms** mit intelligenten 180° 4K-Kameras für virtuelle Meetings oder Podcasts
- **Modernste Konferenztechnik** state of the art mit intelligenten 4K-Videokonferenzsystemen
- **High-Speed-Internetzugang**
- Agile Work trifft Deep Work - **flexible Arbeitsplatzlösungen** für anspruchsvolles Business
- **Ausgezeichnet: Das pureSilent®-Raumkonzept** und das Interior Design wurde mit dem international renommierten ICONIC AWARD 2021 ausgezeichnet, sowie 2022 als BEST WORKSPACE und BEST MEETING LOCATION in der Schweiz. Für die Besten der Besten aus der Einrichtungsbranche
- Das macht Sinn: unsere pureSilent® Philosophie entstand aus der Sichtweise, dass der Mensch mit allen 5 Sinnen genießt. Dafür entwickelte Anita Gödiker **persönlich die pureSilent® Line**
- **pureCom Einladungen** zu exklusiven Netzwerkveranstaltungen im Satellite Office Business Circle

DAS GIRARDET HAUS. DÜSSELDORF. KÖNIGSALLEE 27.

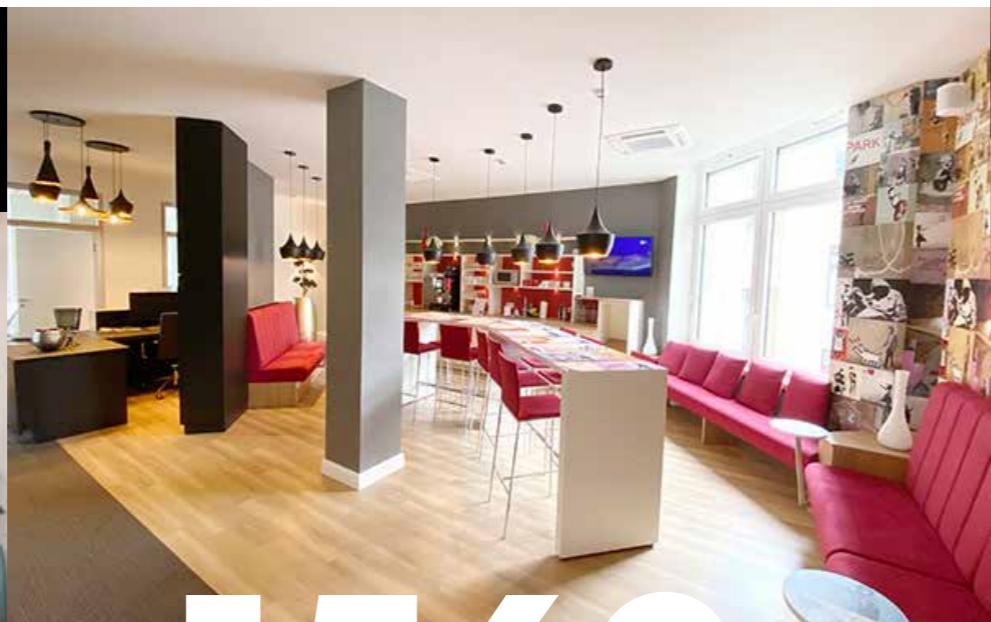
Die beste Adresse der Stadt in Kombination mit einem wahren Immobilienschatz. Im historischen Girardet Haus am Kö-Graben befindet sich unser 5-Sterne-Office – 2020 umfassend erweitert. Unserer Erfolgslinie treu bleibend, reiht sich dieses architektonische Juwel aus den Anfängen des 20. Jahrhunderts wunderbar in unser Portfolio ein. Vor rund 100 Jahren entstanden an der Königsallee die einzigartigen Arkaden, die bis heute als Markenzeichen des Monumentalbaus gelten. Die Fassaden sind mit hellgrauem bayerischen Muschelkalkstein verblendet und mit Bildhauerarbeiten des Düsseldorfer Bildhauers Albert Pehle versehen. Über dem Eingangsbereich thront ein extravagantes Vordach mitsamt einer goldfarbenen Uhr, handgefertigt von der Bronzegießerei Bernhard Förster. Hier befindet sich der Haupteingang zu unserem luxuriösen Workspace

mit Concierge-Service. Mittlerweile steht das Gebäude an der Königsallee unter Denkmalschutz – vollkommen zurecht, wie wir finden.

Die Flaniermeile mitten im Stadtzentrum dient nicht nur als Verwaltungssitz zahlreicher Unternehmen, sondern ist auch eine der berühmtesten Shoppingstraßen der Welt. Exklusive Hotels umschließen den Kö-Graben mit seinem alten Baumbestand. In dieser einzigartigen Kulisse bieten Cafés und Restaurants eine perfekte Atmosphäre zum Ausgehen. Mehr Kultur, mehr Leben, das bekommt man nirgends in Düsseldorf. Beim Spaziergang durch die sich anschließende Altstadt gelangt man an den Rhein mit seinem wunderschönen Panorama. Alternativ können Sie Ihre Freizeit aber auch in Galerien, Auktionshäusern oder auf einem der zahlreichen Events in Düsseldorf verbringen.



27 KÖNIGSALLEE



1560 QM FLÄCHE

Workspaces
mit Seele gibt
es nur bei uns.

Dominik Bornewasser,
Director Satellite Office Düsseldorf.



A collage of interior design images. On the left, a tall, slender, clear glass vase with a flared base sits on a wooden cabinet. Above it, four pendant lights with different colored glass shades (pink, yellow, clear, and white) hang from the ceiling. In the center, a wooden cabinet with glass doors is shown, with a small silver figurine and a red object on top. To the right, a large wooden cabinet with glass doors is displayed, with a silver trophy and a silver bowl on top. The background features a white wall with a black and white abstract painting.

Licht
für helle Momente.



48
BÜROS



5
KONFERENZRÄUME

pureSilent® – ausgezeichnetes Raumkonzept für hybrides, produktives Arbeiten.

Hybrides Arbeiten ist ein zentrales Thema unserer Zeit und erfordert eine neue Art der Raumplanung und Technologieintegration. Was macht ein Büro zu einem positiven Erlebnis? Es ist die Kombination aus Ästhetik, Funktionalität und Flexibilität. Wer beim Arbeitsplatz spart, bezahlt oft mit seinem Erfolg.

Ein durchdachtes, ästhetisches Raumdesign reduziert Stress, fördert Kreativität und Wohlbefinden. **pureSilent®** verbindet hochwertige, natürliche Materialien mit Funktionalität. Nachhaltigkeit ist uns wichtig. Harmonische Beleuchtung und Farbgestaltung, sowie ergonomische Möbel und schallgeschützte, klimatisierte Phonebooths schaffen eine Umgebung für konzentriertes Arbeiten.

pureSilent® vereint Qualität, Nachhaltigkeit und ästhetische Harmonie zu einem ganzheitlichen Ansatz, der den Anforderungen der modernen Arbeitswelt gerecht wird. Zudem sind Sie in unseren Satellite Offices ein wertgeschätzter Teil eines enormen Unternehmernetzwerkes.

Orte mit Seele. Für Meetings, zum Arbeiten, zum Luftholen. Wir nennen das Luxus in einer rasanten Zeit. Das ist Satellite Office.

Herzlich willkommen.



In der Ruhe
liegt die Kraft.

Feinstes Interiordesign.



- RENZ
- BOSSE DAUPHIN
- ZÜCO
- BRUNNER
- MARELLI

- ARTEMIDE
- TOLOMEO
- TOM DIXON
- CAPPELLINI
- MELTDOWN

Wir machen den Unterschied.

Das zählt. Für Sie und für Ihre Kunden.



VIELE GUTE GRÜNDE SPRECHEN FÜR SATELLITE OFFICE. HIER SIND 5 DAVON.

1. Absoluter Premiumanspruch.

Immer. International renommierte Adressen der Metropolen. Die beste Lage ist immer gut für Ansehen und Image. Der Haupteingang ist schon per se ein Highlight und für Ihre Gäste immer einfach zu finden. Ihr Firmenschild auf Wunsch gut sichtbar im Hauptfoyer.

2. Spürbare Unterschiede.

Alle Satellite Office Standorte haben eines gemeinsam: ausreichend Manpower. Dienstleistung pur, für alle Ihre Ansprüche. Sie werden diesen Service sofort spüren. Jeden Tag! Mehrsprachige, starke Teams mit hervorragender Ausbildung leisten Servicequalität und machen SIE so erfolgreicher.

3. Keine Frage der Größe.

Alle Satellite Office Business Center haben eine max. Fläche von 2.500qm. Das ist Positionierung und Konzept. Nur so lässt sich unser hoher Serviceanspruch gesichert umsetzen. Die Anzahl der Begegnungen bleibt überschaubar. Keine Großraumbüros, bei sechs Arbeitsplätzen im Büro ist Feierabend. Mehr Fläche bedeutet mehr Lärm. Interior Design, Möbel, Sauberkeit... Nur das Beste. So wird Ihre eigene Marke zum Gewinner.

4. pureSilent®. Denn in der Ruhe liegt die Kraft.

Deep Work für Entscheider, die Ruhe, Lebensqualität und Lifestyle schätzen. Sehen, hören, tasten, schmecken, riechen. Leben und arbeiten mit allen fünf Sinnen. Denn unsere Räume, egal ob als Hauptsitz oder in Kombination mit dem Homeoffice, sind Ihr Zuhause. Wir leben unsere Gesamtphilosophie für ein schöneres und erfolgreicheres Arbeiten. In Zeiten der Transformation sind unsere Workspaces der entscheidende Vorteil für konzentriertes Denken und Arbeiten, für Meetings mit Ergebnis, für Produktivität.

5. Darauf ist Verlass. Erfolgreich am Markt seit über 27 Jahren.

Seit Jahrzehnten definiert Satellite Office die Office-Welten neu. Und setzt so die Standards für den Premium-Bereich. Inhabergeführt, persönlich und unabhängig. Profitieren Sie von diesen langjährigen Erfahrungen und einem immensen Business-Netzwerk von Entscheidern auf Augenhöhe.

„Casual. Luxury. Workspaces. Hinter diesen drei Aussagen stehen ein Anspruch, eine Alleinstellung und unser Leistungsversprechen an Sie. In turbulenten und mobilen Zeiten verbinden wir moderne Arbeitswelten und Menschen mit Harmonie, Nachhaltigkeit und Qualität. Willkommen in unserer (Service)Welt.“

Anita Gödiker,
CEO und Gründerin Satellite Office



SATELLITE
OFFICE

CASUAL. LUXURY. WORKSPACES.

Sie sind in einer
ausgezeichneten
Lage.



SATELLITE OFFICE • Girardet Haus
Königsallee 27 • 40212 Düsseldorf

+49 211 238 55 500
girardet@satelliteoffice.de
www.satelliteoffice.de

